

Государственное казенное учреждение Краснодарского края
«Кубаньземконтроль»
350062, г. Краснодар, ул. Воровского, 233, офис 22

Акт обследования земельного участка № 739

« 25 « августа 2020 года
(дата) (месяц, год)

г. Сочи
(место составления)

В соответствии с Уставом ГКУ КК «Кубаньземконтроль», планом по контролю за эффективным использованием земельных участков находящихся в государственной собственности Краснодарского края на территории муниципального образования города-курорта Сочи на август 2020 года, распоряжением заместителя директора ГКУ КК «Кубаньземконтроль» № 62 от 03.08.2020, специалистом ГКУ КК «Кубаньземконтроль»
главным специалистом Сочинского ОЗК Борисовым Валерием Петровичем

(должность, Ф.И.О.)

проведено обследование земельного участка с кадастровым номером
23:49:0205027:1131 площадью 13212 кв.м, расположенного по адресу:
Краснодарский край, г. Сочи, район Центральный, ул. Дагомысская
(Краснодарский край, город, поселок, село, станица, улица, номер дома, другие адресные ориентиры)

из земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования:
(категория земель)

занятый зданием психоневрологического диспансера

(вид разрешенного использования земельного участка)

При проведении обследования присутствовали: главный врач ГБУЗ ПНД № 3

Борисенко Людмила Николаевна

Ф.И.О. физического лица (уполномоченного представителя), Ф.И.О. и должность руководителя юридического лица (уполномоченного представителя), контактные данные

Земельный участок используется (предоставлен):

государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Психоневрологический диспансер № 3» министерства здравоохранения Краснодарского края (ГБУЗ ПНД № 3), ИНН 2320078835. ОГРН 1032311682292.

Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, ИНН, контактные данные

Проживающего (расположенного) по адресу:

г. Сочи, Центральный район, ул. Дагомысская, 48.

(город, поселок, село, станица, улица, другие адресные ориентиры)

Сведения о предоставлении земельного участка:

согласно сведениям ЕГРН, зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования, запись в ЕГРН № 23-23-50/049/2007-380 от 08.12.2012.

Основание государственной регистрации – наименование и реквизиты документов, вид, номер, и дата государственной регистрации права

На момент обследования: земельный участок используется для эксплуатации здания психоневрологического диспансера. Территория благоустроена, расположены бетонные пешеходные дорожки, скамейки, металлические беседки, произрастает травяная и древесная растительность.

(указать фактическое использование земельного участка на момент обследования, наличие на земельном участке древесно-кустарниковой растительности, ее местоположение)

Не имеется

(указать % зарастание земельного участка (части), его местоположение)

Расположенные здания, строения, сооружения, иные объекты, а также права на них:
- нежилое здание с кадастровым номером 23:49:0205024:2455 - психоневрологический

Подпись специалиста

Подпись лица, использующего земельный участок
(его уполномоченного представителя)



диспансер, лит. А, этажность 3, площадь 5456,6 кв. м, зарегистрировано право оперативного управления ГБУЗ ПНД № 3, запись ЕГРН №23-23-50/041/2006-662 от 26.07.2006;

- нежилое здание – контрольно-пропускной пункт, лит. Г1, площадью 6,5 кв. м, сведения о регистрации в ЕГРН отсутствуют.

Функциональное назначение, краткие характеристики, собственник (балансодержатель), вид, номер и дата государственной регистрации права

Дополнительные сведения о земельном участке:

- часть сооружения с кадастровым номером 23:49:0000000:5707 - сеть водоснабжения, протяженность 1110м, собственность Краснодарского края, запись в ЕГРН №23-23-52/001/2014-158 от 15.01.2014.

Линейные объекты, подземные сооружения, иные объекты, их характеристики и принадлежность

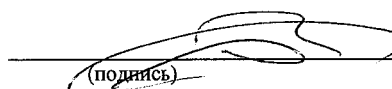
Представлены платежные документы об оплате за использование земельного участка:
платежные поручения №601626 от 28.04.2020, №395700 от 24.08.2020

Наименование и реквизиты документа (документов)


Выводы по результатам обследования земельного участка:

-


Главный специалист
ГКУ КК «Кубаньземконтроль»


(подпись) В. П. Борисов
(расшифровка подписи)

С содержанием акта ознакомлен
Ф.И.О. физического лица (уполномоченного представителя), либо должность руководителя юридического лица (уполномоченного представителя)


(подпись) Главный врач
ГБУЗ ПНД №3
Борисенко Л. Н.
(расшифровка подписи)

Экземпляр акта получил
Ф.И.О. физического лица (уполномоченного представителя), либо должность руководителя юридического лица (уполномоченного представителя)


(подпись) Главный врач
ГБУЗ ПНД №3
Борисенко Л. Н.
(расшифровка подписи)